

Depuis 1993



**DOMUS**IMMOBILIER  
L'immobilier en toute équité



593 € / mois

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 35 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Placards, Double vitrage, Terrasse couverte, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 4798 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Au cœur de Saint-Saturnin-lès-Avignon, charmant appartement en duplex d'une surface de 35 m<sup>2</sup> rénovée avec goût. Au rez-de-chaussée : séjour avec cuisine aménagée, placards de rangement, WC, climatisation réversible. Au 1er étage : une chambre donnant sur une véranda, salle d'eau avec WC. Disponible maintenant. Classe énergie : D (249 kwh/m<sup>2</sup>/an) GES : B (8 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an) Loyer : 593 € charges comprises Dépôt de garantie : 578 € Honoraires d'agence : 468 € (Part du locataire). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel