

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



420 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 102 m²

Surface séjour : 30 m²
Année construction : 2013
Exposition : Sud est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Prestige
État immeuble : Neuf

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, 2 Garages,
Calme, Standing, Résidentiel, Terrasse 144
m², Volets roulants électriques, Piscine,
Parking visiteurs

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/04/2025 - Prix T.T.C



Projection virtuelle non contractuelle

Appartement 4838 Avignon

Appartement de très haut standing situé dans une résidence d'Architecte avec piscine. Terrasse de plus de 145 m², 2 grands garages (28 m² et 20 m²), plus 102 m² de superficie, comprenant un vaste hall d'entrée, trois chambres dont une suite parentale et une salle de bains indépendante, séjour/cuisine très lumineux ouvrant directement sur la terrasse monumentale avec une vue dégagée. Très belles prestations : Portail automatique, ascenseur, climatisation gainable, volets roulants, panneaux solaires, géothermie, BBC, double vitrage, 2 garages, une piscine, ainsi qu'un parking pour visiteurs... TRÈS RARE SUR LA RÉGION ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 880 €

Bien en copropriété

140 lots dans la copropriété 420 000 € honoraires d'agence inclus



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel