

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



170 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants, Stationnement

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/03/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4805 Vedène

Exclusivité Joli appartement dans une petite résidence calme et sécurisée avec terrasse et deux places de parking privées. Situé au premier étage ce bien comprend un séjour/cuisine d'environ 28 m² donnant accès à une terrasse de plus de 13 m², deux belles chambres, une salle de bains et toilettes. Petite copropriété avec de faibles charges, DPE en C et aucune anomalie électrique ! Rare sur le secteur ! Copropriété de 9 lots d'habitations, Charges mensuelles 37 €, pas de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 438 €

Bien en copropriété

9 lots dans la copropriété 170 000 € honoraires d'agence inclus



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel