Depuis 1993





## 370 000 €

Achat villa 6 pièces

Surface: 126 m²

Surface séjour : 45 m² Surface terrain : 687 m² Année construction : 1972 Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique État intérieur : A rafraîchir

## Prestations:

Chambre en rdc, Abri voiture, Climatisation, Calme, Piscine, Dépendance, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 29/09/2024 - Prix T.T.C



## Villa 4634 Châteauneuf-de-Gadagne

Uniquement chez nous. Maison familiale proche du village avec piscine. La maison propose un séjour/cuisine lumineux exposé Est/Sud/Ouest ouvert sur une belle terrasse, trois chambres, dont une suite parentale avec salle de bains et dressing en rez-de-chaussée. Une salle d'eau indépendante et deux bureaux complètent l'aménagement intérieur. Implantée sur un terrain facile d'entretien avec piscine récente et abri voiture. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges : Bien en copropriété

370 000 € honoraires d'agence inclus





