

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



460 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 150 m²

Surface séjour : 50 m²
Surface terrain : 1400 m²
Année construction : 2009
Exposition : Sud
Eau chaude : Electrique
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Garage, Chambre de plain-pied, Double vitrage

5 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
6 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
22/12/2024 - Prix T.T.C



Villa 4795 Châteauneuf-de-Gadagne

Maison 6 pièces 150 m² à Châteauneuf de Gadagne Construite en 2009 cette villa de plain-pied offre plus de 150 m² sur une parcelle entièrement clôturée de 1500 m² environ. Elle se compose comme suit : grande pièce à vivre baignée de lumière grâce à sa large baie à galandage, cuisine ouverte entièrement équipée, 4 chambres, 2 salles d'eau, 2 toilettes, buanderie et salle de sport pouvant aussi faire office de bureau ou de 5ème chambre. A l'extérieur, un jardin joliment arboré avec grande terrasse donnant accès à la piscine (7 X 3,5), coin potager, forage et arrosage automatique. Très belles prestations : Pompe à chaleur récente (2022), adoucisseur, double vitrage PVC, plancher chauffant et rafraichissant, plusieurs stationnements, garage, portail électrique, visiophone... À visiter sans tarder. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

460 000 € honoraires d'agence inclus



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel