

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



389 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 135 m²

Surface séjour : 30 m²
Surface terrain : 477 m²
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Climatisation, Calme,
Gouttières, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/04/2025 - Prix T.T.C



Villa 4840 Châteauneuf-de-Gadagne

Exclusivité ! Maison sur le plateau de Châteauneuf de Gadagne. Venez découvrir cette charmante maison à proximité immédiate du village. Au rez-de-chaussée vous profiterez d'une cuisine toute équipée donnant accès à la terrasse exposée sud, d'un agréable salon avec poêle à pellets, de deux chambres et d'une salle de bains. A l'étage, deux chambres dont une suite parentale, un bureau et de nombreux rangements complètent ce bien. Le plus, une surface d'environ 17m² supplémentaire, entièrement aménagé sous comble. L'endroit parfait pour une chambre d'enfant. Enfin sa situation à deux pas de la colline, vous permettra de profiter d'agréables balades à pied ou à VTT sans même prendre votre voiture. A visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

389 000 € honoraires d'agence inclus



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel