

Depuis 1993



**DOMUSIMMOBILIER**  
L'immobilier en toute équité



**334 000 €**

**Achat maison de campagne**

**4 pièces**

**Surface : 85 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1906 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1951**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rénover**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Campagne, Garage, Dépendance,  
Gouttières, Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

3 garages

10 parkings

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

29/10/2024 - Prix T.T.C



### Maison de campagne 4720 Eyragues

Maison de campagne à rénover, située dans un environnement paisible.

Implantée sur plus de 1900 m<sup>2</sup> de terrain, cette charmante propriété exposée sud offre environ 180 m<sup>2</sup> de surface utile comprenant une maison d'environ 85 m<sup>2</sup> et deux dépendances attenantes de 45 m<sup>2</sup> et 50 m<sup>2</sup>. Très rare sur le secteur ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

334 000 € honoraires d'agence inclus



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel