

Depuis 1993



**DOMUS**IMMOBILIER  
L'immobilier en toute équité



**737 000 €**

**Achat maison de campagne**  
**5 pièces**  
**Surface : 160 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 59 m<sup>2</sup>**  
**Surface terrain : 3150 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 1978**  
**Exposition : Sud**  
**Vue : Campagne**  
**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : Excellent**  
**État extérieur : Exceptionnel**  
**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Campagne, Buanderie, Climatisation, Abris voitures, Calme, Volets solaires, Insert bois, Gouttières, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres  
2 terrasses  
1 salle de bain  
1 salle de douche  
2 toilettes  
10 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel  
22/10/2024 - Prix T.T.C



### Maison de campagne 4732 Jonquerettes

Uniquement chez DOMUS IMMOBILIER Superbe maison de campagne dans un cadre paisible et verdoyant sur plus de 3000 m<sup>2</sup> situé dans l'agréable commune de Jonquerettes. Cette propriété de plain-pied, exposée sud, offre un état exceptionnel, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. Elle comprend une pièce de vie d'environ 60 m<sup>2</sup> avec plafond cathédrale & mezzanine, une cuisine à l'américaine toute équipée avec buanderie et cellier, 4 chambres confortables, dressing, une salle de bain, une salle d'eau, deux toilettes. À l'extérieur, vous trouverez deux magnifiques terrasses, une piscine, un abri voiture & abri bois ainsi que de nombreux stationnements. Des prestations haut de gammes complètent le tout tel que des volets solaires, insert bois, climatisation réversible, DV alu... sont également à votre disposition. Un havre de paix unique à découvrir rapidement ! Vidéo disponible sur le site de l'agence. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

737 000 € honoraires d'agence inclus



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel