

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



940 000 €

Achat mas
8 pièces
Surface : 310 m²

Surface terrain : 16000 m²
Exposition : Sud
Eau chaude : Fuel
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : A rafraîchir
Couverture : Tuiles

Prestations :

Campagne, Buanderie, Calme,
Dépendance

6 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
10 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
21/09/2024 - Prix T.T.C



Mas 4741 Pernes-les-Fontaines

Mas en campagne de Pernes-les-Fontaines de plus de 470 m² sur près de 7000m² avec grange, dépendances et logement indépendant. Amoureux de la pierre et des grands espaces, ce mas de plus de 270m² est fait pour vous ! Situé sur une parcelle de 7000 m², ce bien offre de nombreuses possibilités d'aménagements pour créer un lieu de vie unique. Le mas principal composé de 8 pièces, offre de beaux volumes, 6 chambres et un beau potentiel de rénovation. Un logement indépendant est également à disposition, idéal pour la famille, les amis ou une activité locative. À cela s'ajoute une grange de 75 m² sur deux niveaux, à réhabiliter selon vos projets (atelier d'artiste, salle de billard, etc.), ainsi qu'une cave de 45 m² en sous-sol et plusieurs dépendances à exploiter soit au total plus 470m² de surface utile ! Possibilité d'acquérir 1 hectare de terre agricole supplémentaire. Un bien rare et authentique, offrant un potentiel immense pour les amateurs de rénovation et de nature. À visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel