

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



289 000 €

Achat villa
4 pièces
Surface : 80 m²

Surface séjour : 38 m²
Surface terrain : 375 m²
Année construction : 1964
Exposition : Sud est
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : À finir
Couverture : Tuiles

Prestations :

Proche centre ville, Buanderie,
Climatisation, Poêle à bois, Garage, Vmc,
Double vitrage

3 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
05/01/2025 - Prix T.T.C



Villa 4793 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Uniquement chez Domus. Située dans un secteur recherché, proche centre-ville de Saint-Saturnin-les-Avignon et ses commodités ! Villa en R+1 lumineuse d'environ 80 m² proposant hall d'entrée, pièce de vie avec cuisine américaine équipée, buanderie et toilettes. À l'étage, 3 chambres, salle d'eau, WC. Un garage de 18 m² complète le tout. Le terrain d'environ 375 m² est clos et arboré. Rénovation très récente avec de belles prestations : isolation par l'intérieur, menuiserie double vitrage en pvc, climatisation réversible, vmc, poêle à bois... Rare sur notre commune ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
289 000 € honoraires d'agence inclus



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel