

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



399 000 €

Achat villa
4 pièces
Surface : 106 m²

Surface séjour : 58 m²
Surface terrain : 1028 m²
Année construction : 1996
Exposition : Sud est
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Abri voitures, Buanderie, Climatisation,
Calme, Gouttières, Double vitrage

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 toilettes
4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
05/02/2025 - Prix T.T.C



Villa 4796 Sorgues

Située au calme dans un secteur résidentiel & non loin des commodités, agréable villa robuste d'environ 106 m², composée d'un bel espace de vie d'environ 58 m² lumineux avec ouvertures sur terrasse, cuisine américaine équipée, buanderie, toilettes & cave. Partie nuit bien distincte de 3 chambres avec placards, une vaste salle de bains avec toilettes. Implantée sur plus de 1000 m² de jardin bucolique, carport de plus de 25 m² et abri de jardin complète le tout. Nombreuses prestations : climatisation réversible, volets électriques, visiophone, double vitrage PVC, forage... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
399 000 € honoraires d'agence inclus



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel