

Depuis 1993



**DOMUS**IMMOBILIER  
L'immobilier en toute équité



199 000 €

**Buying idéal investisseur**

**Surface : 75 m²**

**Exposition :** Nord ouest

**View :** Citadine

**Hot water :** Electrique

**Inner condition :** Good

**External condition :** Good

**Couverture :** Tiling

**Features :**

Air conditioning, Double Glazing

3 show ers

3 WC

**Energy class (dpe) :** C

**Emission of greenhouse gases (ges) :**

Comming soon



### Idéal investisseur 4860 Barbentane

Ideal for investors . Investment property comprising 3 rented studios . In the heart of Barbentane, come and discover this old building, completely renovated in 2019. Each studio has a kitchenette, a living room, and a bathroom. Double-glazed PVC joinery, individual water and electricity meters, intercom... No work required. Annual rental income €13,320

Fees and charges :

199 000 € fees included

Document non contractuel

24/04/2025 - Prix T.T.C



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel